



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЦЕНТРАЛЬНОГО РАЙОНА

второго созыва

ВАХТИНА ЕЛЕНА АНАТОЛЬЕВНА

Депутат Совета депутатов Центрального района
по избирательному округу № 10

454091, г. Челябинск, ул. Коммуны 89, каб. 340, тел. 8 (351) 264-54-35, моб. 8-351-9001260,
E-mail: evakhtina@yandex.ru

11.01.2021г.

№ 78

Заместителю генерального прокурора

Ткачеву И.В.

Ответ прошу дать на электронный адрес evakhtina@yandex.ru

Уважаемый Игорь Викторович!

На межрегиональном совещании по охране окружающей среды, которое Вы проводили 28 ноября 2020г с участием всех губернаторов Урала, принято решение о прямом взаимодействии Генпрокуратуры и регионального отделения Народного фронта по актуальным экологическим вопросам. Генпрокуратура поддержала предложения челябинского ОНФ, среди которых - создание Зеленого щита Челябинска; сохранение Челябинского городского бора и введение моратория на любую застройку на его территории; проведение инвентаризации городских лесов и озеленения; и пр.

Вы попросили участвовавших в совещании представителей челябинского ОНФ направить Вам результаты общественных мониторингов и конкретные предложения по решению наиболее острых экологических проблем.

Являясь активным соратником челябинского ОНФ по многим вопросам, затрагивающим защиту прав людей на благоприятную окружающую среду и социальные блага, я считаю своим долгом довести до Вас следующую информацию относительно невыполнения Ваших рекомендаций по сохранению челябинского Городского бора и как следствие разрушения Зеленого щита Челябинска, в который входит Городской бор.

По моей информации, вопросы по Городскому бору (как по планам его жилой застройки, так и по строительству в лесу нового корпуса детской больницы), затрагивались на совещании отдельно. От Вас прозвучала рекомендация областному Минэкологии прекратить судиться с горожанами по поводу строительства больницы в бору и найти, вместе с общественностью, другое решение в интересах всего населения города – с учетом того, что сохранение бора нужно всем челябинцам, в особенности детям.

В то же время, Второй апелляционный суд в Санкт-Петербурге признал своим решением от 16 сентября 2020 г. (прилагается) незаконность вывода земельного участка в 4 га под строительство нового корпуса больницы из состава ООПТ «Челябинский городской бор» и отменил постановление Законодательного Собрания Челябинской области от 26 декабря 2019 г. № 2240 «О внесении изменений в постановление Законодательного Собрания Челябинской области «Об утверждении границ памятника природы Челябинской области Челябинского (городского) бора и его охранной зоны». Но несмотря на Ваши рекомендации чиновники от законодательного собрания области не перестали судиться с горожанами и подали жалобу в седьмой кассационный суд Челябинска, который жалобу рассмотрел и **НЕ принял положительного решения**, но вернул дело в апелляционную инстанцию. Т.о. судебные перипетии продолжаются.

Одновременно с продолжающимся судебным процессом по данному спорному участку Городского бора Министерство строительства в лице бывшего министра Тупкина

В.А. (уволенного несколькими днями позже после размещения данной закупки) объявляет тендер на проектирование корпуса больницы на участке 74:36:000000057067. Закупка №0169200001120000043 от 25.12.2020г. со стоимостью лота 40 млн.руб. При этом в своем ответе по данному вопросу первый заместитель губернатора Гехт И.А. сообщала следующее: «Конкурентные процедуры на выполнение проектно-изыскательских работ по Объекту пройдут при условии положительного решения Седьмого кассационного суда общей юрисдикции в части постановления ЗСЧО от 26.12.2019г. №2240».

Дважды мы обращались с просьбой к президенту РФ Путину В.В. дать поручение федеральным органам власти рассмотреть обстоятельства выделения масштабных средств федерального бюджета на строительство нового хирургического корпуса для ГБУЗ «Челябинская областная детская клиническая больница». Произошедшие с того времени события заставляют нас снова вернуться к этой острой для региона теме.

Наша аргументированная позиция состояла в том (текст обращения прилагается), что новая детская больница с современным хирургическим корпусом крайне необходима жителям региона. Однако, есть основания полагать, что объект, построенный в соответствии с нынешними намерениями областного правительства в режиме «уплотнения» существующего с середины прошлого века комплекса областной клинической больницы на участке, незаконно выведенном из состава ООПТ «Челябинский городской бор», не только не решит острые проблемы детского здравоохранения в Челябинской области, но и создаст на много лет вперед новые, решать которые будет крайне сложно, если вообще возможно. Строительство этого объекта на ограниченном участке, прилегающем к нынешнему комплексу детской больницы, лишит всего ГБУЗ «ЧОДКБ» перспектив развития, затруднит ее полноценную работу и создаст дополнительные риски для здоровья детей. Кроме того, это сделает невозможным развитие всего медицинского кластера на территории Медгородка.

Поскольку, в отсутствие должного обоснования на это строительство планируется выделить около 5 млрд. рублей средств федерального бюджета, а в Челябинской области, к сожалению, стала обычной практикой неэффективного использования и прямого масштабного разворовывания средств национальных проектов, а также учитывая серьезные риски такого варианта, мы предложили изучить этот вопрос более тщательно и публично, с привлечением независимых экспертов, специалистов и руководителей федеральных структур, чтобы сформировать решение строить объекты для детской больницы единым комплексом в другом, более подходящем для этого месте.

Нами получен ответ из Минздрава Челябинской области (прилагается), а также подготовленный на его базе ответ из полпредства УрФО. Мы расцениваем этот ответ как формальную «отписку», в которой нет ответа ни на один поставленный нами вопрос и никак не оценены наши предложения. Министерство подчеркивает, что сейчас готовятся конкурсные процедуры для проектирования и строительства корпуса больницы именно в ранее определенном месте, а у нас есть основания полагать, что власти области торопятся начать проектирование и строительство в интересах скорее отдельных коммерческих подрядчиков, нежели качественного развития детского здравоохранения региона.

В дополнение к вышесказанному хочу сообщить, что уже 3 месяца в Челябинске проходят общественные возмущения по поводу планируемого строительства многоэтажных жилых домов под видом апартаментов на территории СК «Полет» и прилегающей территории Городского бора депутатом Госдумы Колесниковым О.А., и на одном из участков - депутатом ЗСЧО Буяковым С.Н.

В 2011г. депутаты ЗСЧО постановлением №610 от 29.09.2011г. незаконно изменили границы Городского бора, вывели из состава территории Бора 49 Га, в т.ч. участок Бора около СК «Полет» (ул.Лесопарковая 6а/1). Затем в 2014г. этот участок Бора размежевали и незаконно передали в частные руки уже под статусом земель населенных пунктов. Перечень участков и разрешений на строительство:

74:36:0504006:377 (разрешение на строительство от 28.11.2018 № RU7435000-93-г-2018), 74:36:0504006:378, 74:36:0504006:379, 74:36:0504006:380, 74:36:0504006:381, 74:36:0000000:52121 (лесная часть участка), 74:36:0000000:52344

Застройщики намерены построить не только часть Городского бора, но и землю под СК «Полет» находящуюся вплотную к Городскому бору (до 2011г. эта земля входила в

состав охранной зоны Городского бора). При этом застройщики намерены возвести не объект спортивного назначения, а исключительно многоэтажные жилые дома под видом апартаментов. Администрация города в 2017 году изменила ПЗиЗ г.Челябинска, тут же в 2017г. застройщик получил разрешения на строительство без проведения публичных слушаний, причем не по основному виду использованию земли, а по вспомогательному и условно-разрешенному. Перечень участков и разрешений на строительство:

74:36:0000000:52121, 74:36:0000000:55361, 74:36:0504007:182, 74:36:0504007:181, 74:36:0504007:180, 74:36:0504007:179, 74:36:0504007:176
от 29.12.2017 № RU74315000-377-г-2017, № RU74315000-378-г-2017, № RU74315000-379-г-2017, № RU74315000-380-г-2017

Это дает нам основания вновь обратиться к Вам с просьбой:

1. Прошу Вас дать поручение прокуратуре Челябинской области провести проверку законности размещения Министерством строительства закупки №0169200001120000043 от 25.12.2020г. и взять под Ваш личный надзор действия чиновников Министерства строительства в части размещения закупок на проектирование и строительство корпуса больницы на участке Городского бора 74:36:000000057067.

2. Прошу Вас дать поручение прокуратуре Челябинской области повторно изучить материалы, касающиеся планов коммерческой застройки вышеуказанных участков челябинского Городского бора и участков прилегающих к нему в районе бывшего спорткомплекса завода «Полет» (ул.Лесопарковая ба/1) и выступить с судебным иском в защиту общественных интересов в целях отзыва незаконно выданных разрешений на строительство.

3. Прошу взять под Ваш личный надзор объективность действий сотрудника прокуратуры, который будет участвовать в предстоящем судебном процессе в апелляционной инстанции по вопросу об изменении границ ООПТ «Челябинский городской бор» для строительства нового корпуса областной больницы. Также просим Вас поручить прокуратуре Челябинской области опротестовать соответствующие решения Законодательного собрания Челябинской области как незаконные (в части выведения из состава ООПТ участка под строительство больницы) и подлежащие отмене.

Неотъемлемая часть письма:

1. Ответ Прокуратуры Челябинской обл. №7/1-491-2020 от 02.12.2020

1.1. Ответ Прокуратуры Челябинской обл. №7/1-175-2020 от 28.01.2020 – 1л.

2. Ответ Министерства строительства Челябинской области №6835 от 25.06.2020 – 1л.

2.1. Жалоба ФГУП «ДСО» ФМБА России на действия Министерства строительства Челябинской области в УФАС по Челябинской области. – 3л.

2.2. Решение УФАС по Челябинской области по жалобе. – 3л.

3. Ответы Министерства здравоохранения Челябинской области №04/16358 от 10.01.2020 и 01/341 от 29.01.2020. Запрос в Министерство здравоохранение № 33 от 24.12.2020 от депутата Вахтиной Е.А. – 3л.

4. Ответ Администрации г.Челябинска №937/рм-ж от 07.07.2020 – 1л.

5. Обращение к президенту РФ Путину В.В. (направлено почтой РФ 08.08.2020)

6. Ответ Министерства здравоохранения Челябинской области №01/12956 от 14.09.2020

7. Ответ полномочного представителя президента РФ в Уральском ФО №А26-14-3554/6692

8. Ответ прокуратуры области №7/1-491-2020 от 01.10.2020

9. АПЕЛЛЯЦИОННОЕ ОПРЕДЕЛЕНИЕ по делу № 66а-735/2020

10. Ответ вице-губернатора Гехт И.А. №34785-20-ПрЧО от 19.11.2020

Вахтина Елена Анатольевна _____